

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2009 o ochrane, údržbe a tvorbe životného prostredia, dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Nová Lesná

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Lesná podľa § 4 ods. 3 písm. f), písm. g), § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, podľa § 69 ods. 2 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. a podľa § 8 a § 9 zákona 17/1992 Zb. o životnom prostredí sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení o ochrane, údržbe a tvorbe životného prostredia, dodržiavaní čistoty a poriadku.

Článok I. Všeobecné ustanovenie

Všeobecne záväzné nariadenie ustanovuje podrobnosti o ochrane, údržbe a tvorbe životného prostredia, dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Nová Lesná.

Článok II. Zeleň

1. Zeleň tvoria prvky zelene- okrasné rastliny a dreviny rastúce mimo les, mimo les, byliny a trávy (všetky ich vývinové štádiá, ich nadzemné a podzemné časti) a ich spoločenstvá, vyvinuté na určitej ploche (parcela, pozemok, ich plošné časti) prírodným spôsobom alebo zámerným, cieľavedomým založením, udržiavaním a ochraňovaním človekom, prednostne plniace nehospodárske funkcie. Zeleň tvorí organickú súčasť vnútornej štruktúry sídla. V okrajových častiach pôsobí ako integrujúci činiteľ sídla a okolitej krajiny.
2. Za zeleň sa v zmysle záhradnej a krajinárskej architektonickej tvorby považuje človekom zámerne z prvkov zelene vytvorená a udržiavaná plocha, doplnená o vybavenosť technickými prvkami, ktoré tvoria funkčnú náhradu pôvodného prírodného prostredia- ekologickú, krajnotvornú, esteckú, bioklimatickú a ochrannú.
3. Na účely tohto nariadenia sa za plochu zelene považuje:
 - a) park-súvislá sadovnícky upravená plocha s výmerou min. 0,5 ha
 - b) menšia parkovo upravená plocha – sadovnícky upravená plocha nelíniového charakteru s výmerou do 0,5 ha
 - c) zeleň vnútrobloková – plocha ohraničená stavebnými objektami resp. oplotením využívaná zväčša obyvateľmi priľahlých bytových domov, a to aj keď sa nachádza na pozemkoch na území obce Nová Lesná

§ 1 **Starostlivosť o zeleň**

Starostlivosť o zeleň na území obce Nová Lesná takto:

A. Verejná zeleň

- parky a parčíky
- menšie sadovnícky, záhradne- architektonicky či vegetačne upravené plochy
- sídlisková plocha
- zeleň ulíc (uličné stromoradia, zelené pásy)
- zeleň cintorínov

B. Vyhradená zeleň

- zeleň školských zariadení
- zeleň zdravotníckych zariadení
- zeleň telovýchovných a rekreačných zariadení
- zeleň podnikov a inštitúcií
- zeleň vnútrobloková

C. Zeleň individuálnej bytovej výstavby

D. Sprievodná zeleň a izolačná zeleň

- sprievodná zeleň vodných tokov a plôch
- sprievodná zeleň komunikácií
- izolačná zeleň výrobných a technických zariadení

E. Ostatná zeleň

§ 2 **Správa zelene**

1. Správa zelene je súhrn všetkých činností, ktoré zabezpečia okamžitý a aj trvalý funkčný účinok zelene:

- a) regulatívna, plánovacia a koncepcná činnosť v problematike zelene,
- b) investorská, inžinierska a kontrolná činnosť na úsekoch projekcie, realizácie a údržby zelene,
- c) odborný dohľad metodického charakteru nad objektami zelene, ktoré sú vo vlastníctve, užívaní alebo správe právnických alebo fyzických osôb.

2. Obec Nová Lesná sa vyjadruje ku každému konaniu na území obce, ktoré sa týka zelene. Správne orgány rozhodujúce v týchto konaniach nevydajú svoje rozhodnutie bez stanoviska správcu plôch zelene a zosúladenej dokumentácie s týmto stanoviskom.

3. Správu zelene na pozemkoch vo vlastníctve alebo užívaní obce zabezpečuje Obec Nová Lesná prostredníctvom poverenej organizácie alebo fyzických a právnických osôb.

§ 3 **Zakladanie a úpravy plôch zelene**

1. Pri zakladaní zelene je vlastník, užívateľ, nájomca či správca pozemku povinný zabezpečiť odstránenie všetkého nežiadúceho materiálu a odpadu, pripraviť terén a realizovať založenie podľa technologického postupu určeného v projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní.

2. Zakladanie a úpravy plôch zelene na pozemkoch vo vlastníctve alebo v užívaní Obce Nová Lesná zabezpečuje Obec Nová Lesná prostredníctvom poverenej organizácie alebo fyzických a právnických osôb.

§ 4 Údržba zelene

1. Vlastník, užívateľ, nájomca či správca pozemku zelene s príslušnou vybavenosťou plochy (trávnaté porasty, krovité porasty a stromy) je povinný udržiavať v riadnom stave, zabezpečovať sústavnú a odbornú údržbu, ošetrovanie a obnovu zelene na vlastné náklady tak, aby spĺňala kvalitatívne, funkčné a estetické požiadavky na ňu kladené.
2. Údržbu, ošetrovanie a obnovu zelene na pozemkoch vo vlastníctve alebo užívaní Obce Nová Lesná zabezpečuje Obec prostredníctvom poverenej organizácie alebo fyzických a právnických osôb.
3. Údržbu jednotlivých druhov plôch zabezpečuje jej vlastník, užívateľ nájomca či správca. Vlastník, užívateľ, nájomca či správca je povinný pozemok udržiavať v stave, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu, znečisťovaniu, poškodzovaniu, zaburineniu, chrániť ho pred zakladaním nepovolených skládok a vhodným spôsobom proti vnikaniu cudzích osôb na pozemok. Vykonávať odbornú údržbu spôsobom, ktorý neohrozuje životné prostredie:
 - a) vykonávať kosenie trávnatých plôch počas celého vegetačného obdobia (od mája do októbra) v lokalite Obec – centrum pri výške 15 cm,
 - b) vykonávať kosenie trávnatých plôch počas celého vegetačného obdobia (od mája do októbra) na ostatnom území obce Nová Lesná pri výške 25 cm,
 - c) vykonávať údržbu a ošetrovanie stromov a krovitých porastov odborným spôsobom,
 - d) ak pozemok neudržiava v súlade s týmto nariadením, Obec Nová Lesná ho vyzve k vykonaniu nápravy a nariadi odstránenie nedostatkov v určenej lehote a za určených podmienok.
4. O neupravené pozemky do doby realizácie sadovníckych úprav je povinný sa starať vlastník.
5. Vlastník pozemku určeného na výstavbu je povinný ho riadne upraviť a udržiavať v nezaburinenom stave.
6. Vlastník, užívateľ, nájomca či správca pozemku so zeleňou je povinný zabezpečiť odstránenie konárov stromov a krov, ktoré zasahujú do prejazdneho profilu komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev alebo zakrývajú dopravné značenie.
7. Vlastník, užívateľ, nájomca či správca pozemku je povinný odstraňovať mechanickým alebo chemickým spôsobom invázne (invázne druhy sú nepôvodné druhy, ktoré sa samovoľne šíria a vytlačujú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť) zo svojho pozemku a o pozemok sa starať takým spôsobom, aby zamedzil opätovnému šíreniu invázných druhov, a to náklady pôvodcu ich šírenia.

§ 5 Ochrana zelene

1. Projektová dokumentácia musí byť v súlade s územným plánom obce a musí zohľadňovať jestvujúcu zeleň tak, aby bolo čo najmenej dotknuté jej stanovište, biotop a bezprostredné okolie prvkov zelene.
2. Vlastník je povinný pred požiadaním o umiestnenie stavby zabezpečiť ďalšiu existenciu zelene a vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na jej zachovanie. Opatrenia na ochranu tejto zelene (odebnie, oplatenie a iné stavebné opatrenia) musia byť súčasťou projektovej dokumentácie. Vlastník je zodpovedný za ochranu existujúcej zelene počas výstavby a v prípade jej poškodenia je povinný vykonať jej ošetrovanie podľa pokynov Obce Nová Lesná.
3. Súhlas na prípadnú likvidáciu zelene (výrub) vydáva Obec Nová Lesná v súlade s ustanoveniami zákona č. 416/2001 Z. z., v znení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní na základe žiadosti fyzickej alebo

právnickej osoby. Pri výrube drevín ako súčasť verejnej zelene musí byť doložený list vlastníctva pozemku, na ktorom rastú stromy požadované na výrub (ak pozemok vlastní viacero vlastníkov aj ich písomný súhlas s požadovaným výrubom), ak stromy rastú pred bytovým domom, zápisnicu z členskej schôdze vlastníkov, respektíve nájomcov celého bytového domu, vrátane prezenčnej listiny odsúhlasení požadovaného výrub (výrub musí byť odsúhlasený minimálne 2/3 všetkých vlastníkov, resp. nájomcov).

4. V záujme ochrany zelene a životného prostredia je na plochách zelene vo vlastníctve a užívaní Obce Nová Lesná zakázané:

- a) trhať a odcudzovať kvety a voľne rastúce rastliny, lámať a orezávať vetvy drevín a inak poškodzovať zeleň, vrátane pôdneho krytu,
- b) svojvoľne presádzať a vysádzať dreviny,
- c) zakladať oheň,
- d) parkovať autá, návesy, vlečky za akýmkoľvek účelom,
- e) vnášať akýkoľvek odpad,
- f) vstupovať na kvetinové záhony,
- g) umiestňovať plagáty na stromy,
- h) vykonávať akúkoľvek stavebnú, prevádzkovú, či inú činnosť na pozemkoch, kde sa nachádza zeleň bez súhlasu Obce Nová Lesná,
- i) na plochách verejnej zelene umiestňovať informačné a reklamné tabule bez súhlasu Obce Nová Lesná.

5. Povolenie na dočasné využitie plôch zelene vydáva Obec Nová Lesná.

Článok III.

Udržiavanie čistoty a ochrana verejného poriadku

1. Za verejné priestranstvá sa podľa tohto nariadenia považujú všetky miesta, ktoré slúžia podľa svojho určenia verejnemu užívaniu. Sú to napríklad obecné komunikácie, ulice, chodníky, vnútrobloky, dvory, mosty, parky a verejná zeleň.

2. Udržiavanie čistoty verejných priestranstiev je záväzná pre všetky subjekty, pôsobiace na území obce Nová Lesná.

3. V záujme zdravia a bezpečnosti všetkých občanov a v záujme zlepšenia vzhľadu obce je na verejných priestranstvách mimo miest na to určených, zakázané:

- a) odhadzovať smeti, popol, papiere, obaly všetkých druhov, zbytky jedál, ovocia a zeleniny, ohorky z cigariet a iné nepotrebné veci a odpadky,
- b) znečisťovať verejné priestranstvo pl'uvaním, splaškovými vodami, olejmi, chemikáliami alebo iným podobným spôsobom. Zákaz sa vzťahuje aj na umývanie a čistenie motorových vozidiel na verejných priestranstvách a na komunikáciách s výnimkou nutného očistenia skiel, svetiel a štátnych poznávacích značiek vozidiel,
- c) akokoľvek ohrozovať, znehodnocovať a poškodzovať verejné objekty, kultúrne pamiatky, domové fasády, verejné a účelové zariadenia, prvky drobnej architektúry, chránených častí prírody a chránenej flóry a fauny,
- d) v denných a večerných hodinách spôsobovať nadmerný hluk v blízkosti obytných domov (nadmerné štartovanie motorových vozidiel, hranie na hudobných nástrojoch, používanie rádioprijímačov a televízorov a iné),
- e) ponechávať psov alebo iné hospodárske zvieratá voľne pobehávať, znečisťovať komunikácie, chodníky, detské ihriská, verejné priestranstvá,
- f) umiestňovať plagáty, vývesky, reklamy a iné oznámenia mimo miest na to určených.

4. Fyzické a právnické osoby zodpovedajú za zavinenie znečistenia alebo poškodenia verejných priestranstiev a sú povinné bezodkladne vzniknutú škodu, závalu odstrániť alebo zabezpečiť na svoje náklady jej odstránenie, sú zodpovedné za následky vzniknuté z dôvodov tohto znečistenia alebo poškodenia. Domy, záhrady a iné nehnuteľnosti hraničiace s verejným priestranstvom musia byť vlastníkami upravované a trvale udržiavané tak, aby neboli nečistoty nanášané alebo splachované na verejné priestranstvá alebo aby nemohli na verejné priestranstvá vytekať, či inak ich znečisťovať. Neoplotené pozemky, hraničiace s verejným priestranstvom v zastavanej časti obce, je potrebné upraviť a trvale udržiavať tak, aby neboli zarastené burinou alebo prašné.

5. Zakazuje sa znečisťovať vodné toky, nádrže a priliehajúce pozemky pevnými a tekutými látkami (napr. umývanie áut, skládky odpadu, poľné hnojiská a pod.).

Na území obce Nová Lesná je zakázané:

- a) uskladňovať materiály a predmety šíriace nepríjemné zápach a znečisťujúce okolie nadmernou prašnosťou v okolí obytných domov,
- b) nekontrolovane spaľovať zvyšky rastlín a iných predmetov.

6. Sypké materiály musia byť ohradené alebo ináč chránené, aby nemohli byť roznášané vetrom alebo inými poveternostnými vplyvmi po okolí.

Článok IV.

Zvláštne užívanie verejných priestranstiev

1. Nakladať a skladať materiál a výrobky na verejné priestranstvo je dovolené len vtedy, keď to nie je možné vykonať na určenom mieste. Naloženie a zloženie musí byť bezodkladné. Nie je dovolené skladovanie akýchkoľvek materiálov v prejazdoch domov, pred prejazdmi, na cestách prislúchajúcich k objektom v zadných traktoch, na hydrantoch, uzáveroch vody, plynu, kanalizačných vpustoch a pod. Po manipulácii s materiálom alebo s výrobkami je znečisťovateľ povinný verejné priestranstvo vyčistiť.

2. Skladovanie materiálov na vozovkách, chodníkoch a verejných priestranstvách je zakázané.

3. Používať verejné priestranstvá na iný účel, než pre ktorý sú určené, je možné na základe povolenia Obce Nová Lesná, ktoré okrem iného určí dobu užívania verejného priestranstva. O povolenie je treba požiadať Obec Novú Lesnú najneskôr 5 dní pred plánovaním užívaním verejného priestranstva.

4. Zásahy do verejnej zelene a verejného priestranstva (prekopávky) v rámci plánovanej výstavby, rekonštrukcie a opravy na území obce môžu vykonávať fyzické a právnické osoby iba na základe povolenia príslušného správneho orgánu a sú povinné dodržať podmienky stanovené v tomto povolení.

5. V prípade poruchy na inžinierskych sieťach je vlastník alebo správca jednotlivých vedení povinný do 7 dní od zistenia oznámiť poruchu správcovi verejného priestranstva t. j. Obci Nová Lesná. Na základe tohto oznámenia Obec Nová Lesná dodatočne vydaním rozhodnutím určí podmienky na uvedenie verejného priestranstva do pôvodného stavu na náklady správcu vedenia.

6. Prevádzkovatelia letných terás, stánkov, kioskov a podobných zariadení sú povinní zabezpečiť poriadok, čistotu a estetickú úroveň v bezprostrednom okolí týchto zariadení. Táto povinnosť je podmienkou pre udelenie povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva. Ďalej sú povinní zabezpečiť v bezprostrednej blízkosti dostatočne množstvo košov na odpadky a zabezpečiť ich včasné vyprázdňovanie.

Článok V. Čistenie a údržba verejného priestranstva

1. Za čistotu verejného priestranstva a zimnú údržbu zodpovedá organizácia alebo fyzická alebo právnická osoba poverená Obcou Nová Lesná. Vlastníci, správcovia a užívatelia objektu (nehnutelnosti) sú zodpovední za čistenie príľahlých chodníkov, vnútroblokových komunikácií a údržbu vnútroblokovej zelene.
2. Ak neodstráni nečistotu ten, kto je povinný tak urobiť, podľa ods. 1, urobí tak organizácia poverená Obcou Nová Lesná na náklady vlastníka, správcu alebo užívateľa.
3. Plochy rezervované pre výstavbu občianskej vybavenosti a ostatnej investičnej výstavby do doby ich stavebného využitia budú upravené tak, aby nenarušovali estetický vzhľad okolia.
4. Fyzické a právnické osoby, ktoré spravujú alebo vlastnia nehnuteľný majetok sú povinné zabezpečiť, aby chodník hraničiaci s nehnuteľnosťou, schody (po celej šírke chodníka), keď nie je chodník, tak pás zeme široký najmenej 1,5 m hraničiaci s nehnuteľnosťou a potrebný ku chôdzi, bol riadne, včas a v rozsahu potrebnom na bežnú chôdzu čistený a v zimnom období bol z neho odstránený sneh a pri poľadovici bol posypaný neprašným materiálom. Táto povinnosť sa vzťahuje na chodníky a pásy zeme v súvisle zastavanej časti obce.
5. Chodníky musia byť vyčistené včas a podľa potreby. Zmetanie nečistoty do vozoviek sa zakazuje.
6. Zhrnutý sneh sa ukladá na okraji chodníkov na kopy. Zhrňovať sneh na vozovku je zakázané. Hromady snehu nie je možné tvoriť na miestach, ktoré musia ostať voľné. Sú to najmä vstupy do jazdnej dráhy v mieste prechodu, stanice dopravných prostriedkov, vjazdy domov. Úseky potrebné pre skladovanie tovaru, uhlia, a pod. a pre náklad smetných uličných zariadení musia byť vždy voľné.

Článok VI. Sankcie

Porušenie povinnosti podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia je priestupkom.

1. Starosta Obce Nová Lesná môže v zmysle § 13 ods. 9 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších noviel právnickej alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie za porušenie všeobecne záväzného nariadenia uložiť pokutu do 6 638,50 eura. Pokutu možno uložiť do jedného roka odo dňa keď sa starosta dozvedel o tom, kto sa konania podľa odseku 9 dopustil, najneskôr však do troch rokov od porušenia nariadenia. Na konanie o uložení sankcie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.
2. V zmysle zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov fyzickej osobe môže byť uložená pokuta podľa § 45 do výšky 99,50 eura, podľa § 48 do výšky 33 eura alebo podľa § 86 v blokovanom konaní.

Článok VII

Záverečné ustanovenie

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane, údržbe a tvorbe životného prostredia, dodržiavanie čistoty a poriadku na území obce Nová Lesná bolo vyvesené na vývesnej tabuli a uverejnené na internetovej stránke Obce Nová Lesná na pripomienkovanie občanom v termíne od 05. 11. 2009 do 21.11. 2009 počas, ktorého neboli vznesené žiadne pripomienky občanov.
2. Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane, údržbe a tvorbe životného prostredia, dodržiavanie čistoty a poriadku na území obce Nová Lesná schválilo Obecné zastupiteľstvo v Novej Lesnej na svojom 25 riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva uznesením č.189/B zo dňa 10. decembra 2009.
3. Všeobecne záväzného nariadenia nadobúda účinnosť dňom 10. 12. 2009.
4. Uznesením č.189/A zo dňa 10. decembra 2009 ruší sa Všeobecne záväzného nariadenie 2/2007 k dodržiavaniu čistoty a poriadku na území obce Nová Lesná.

Štefan Bakó
starosta obce

