

Zmluva o dielo č. 02-07/2016

podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
o dodávke stavebných prác

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Obec Nová Lesná** IČO: 00326445
Obecný úrad, Ul. Jána Stilla 75, 059 86 Nová Lesná DIČ: 2021212721
Ing. Peter Hritz, starosta obce
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené jednať
• vo veciach zmluvných: Ing. Peter Hritz, starosta obce
• vo veciach technických: Ing. Miroslav Janov, zodpovedný projektant
Telefón: 052/478 23 42
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK78 5600 0000 0085 0042 5001
e-mail: obec@novalesna.sk

a

1.2 Zhotoviteľ: **KRYPTON s. r. o.** IČO: 36455849
Partizánska 2898/92, 058 01 Poprad DIČ: 2020017692
OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č.: 11208/P IČ DPH: SK2020017692
Július Bartsch, konateľ spoločnosti
Registrácia:
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené jednať
• vo veciach zmluvných: Július Bartsch, konateľ spoločnosti e-mail: cizik@krypton.sk
• vo veciach technických: Stanislav Čížik, riaditeľ spoločnosti
Telefón: 052/772 43 30
Bankové spojenie: Sberbank Slovensko a.s., pobočka Poprad
IBAN: SK70 3100 0000 0043 1005 7828
e-mail: krypton@krypton.sk

II. Predmet plnenia zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebného diela: „Rekonštrukcia havarijného stavu strechy Materskej školy Nová Lesná“. Predmet zmluvy je výsledkom verejného obstarávania na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky č.964/2016 zo dňa 22.06.2016.
- 2.2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov a zariadení podľa stavebného projektu.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pričom bude rešpektovať technické špecifikácie a právne predpisy.

III. Východiskové podklady a údaje

- 3.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je projektová dokumentácia, vypracovaná projektovou kanceláriou SAURUS s.r.o., Sobotské námestie 16, 058 02 Poprad, zodpovedný projektant Ing. Miroslav Janov a cenová ponuka zhotoviteľa zákazky č. 16KR – 040, zo dňa 01.07.2016. Cenovú ponuku zhotoviteľ vypracoval na základe objednávateľom poskytnutých podkladov a výkazu výmer.

IV. Čas a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy bodu 2.1 v termíne:
 - začiatok realizácie: do 3 dní odo dňa prevzatia staveniska
 - ukončenie realizácie: najneskôr do 15.08.2016za predpokladu priaznivých poveternostných podmienok a spolupôsobenia objednávateľa a majiteľa objektu.
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo ako celok na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.4 Miesto plnenia – realizácie predmetu zmluvy – Materská škola, Školská 187, 059 86 Nová Lesná.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II a III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, ktorý nemusí byť úplný a ktorý tvorí Prílohu č.1 k tejto zmluve. Táto dohodnutá cena za dielo určená na základe rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve, predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH	38 339,01 €
Sadzba DPH 20 %	7 667,80 €
Celková cena diela vrátane DPH	<u>46 006,81 €</u>

- 5.2 V prípade nesúladu výkazu výmer uvedeného v ponukovom rozpočte a výkazu výmer realizačnej projektovej dokumentácie, sa zmluvné strany dohodli, že cena v ods. 5.1. sa bude upravovať písomnými dodatkami k zmluve – zmenou zmluvy a bude sa fakturovať podľa skutočne uskutočnených prác.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe určenia ceny položiek prác navyše, ktoré nie sú uvedené v ponukovom rozpočte a ktorý tvorí prílohu zmluvy o dielo pomocou jednotkových cien v databázach spoločnosti Cenekon, aktuálnej verzie v čase realizácie.
- 5.4 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva dotýka, budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami, a to podľa skutočne vykonaných a zástupcom objednávateľa potvrdených druhov a množstiev stavebných prác.

VI. Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru za dodané a objednávateľom prevzaté práce v troch vyhotoveniach. Súčasťou faktúry bude zisťovací protokol.
- 6.2 Platby za vykonané práce v priebehu realizácie objednávateľ uhradí na základe čiastkových faktúr vystavených podľa zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce v kalendárnych mesačných intervaloch.
- 6.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác. Zmeny a doplnky zmluvy budú fakturované osobitne.
- 6.4 Súpisy vykonaných prác zhotoviteľ predloží vždy do tretieho dňa nasledujúceho mesiaca, objednávateľ tieto odsúhlasí do 3 kalendárnych dní a uhradí príslušnú čiastkovú faktúru do 14 dní odo dňa vystavenia.
- 6.5 Ak dôjde pri kontrole faktúry k nejasnostiam, bude zaplatená nesporná časť platby.
- 6.6 Faktúra bude obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o DPH.
- 6.7 Objávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu na realizáciu prác, na základe vystavenej zálohovej faktúry zhotoviteľa vo výške 20 000,00 €, splatnej do 3 (troch) dní od vystavenia zálohovej faktúry. Táto záloha bude odpočítaná v čiastkovej faktúre za prvý mesiac realizácie vo výške 50% z poskytnutej zálohy a v konečnej faktúre v zostávajúcej výške.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 60 mesiacov na zrealizované práce, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba na zabudované výrobky a materiál podľa záručných podmienok dodávateľov.
- 7.2 Zhotoviteľ nepreberá záruku za vady diela, ktoré boli spôsobené nesprávnym užívaním predmetu tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou a jasnou špecifikáciou vady do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.5 Zjavné vady sú vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká.
- 7.6 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady, jeho právo na ich bezplatné odstránenie zaniká.
- 7.7 Skryté vady sú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.
- 7.9 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

XI. Prechod vlastníctva a zodpovednosť za škodu

- 11.1 Materiál potrebný na zhotovenie diela zabezpečuje na svoje náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom diela po celú dobu zhotovenia diela, až do jeho úplného zaplataenia.
- 11.2 Nebezpečenstvo škody na predmete diela, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 11.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 11.4 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahuje zodpovedná za škodu spôsobenú druhou stranou.
- 11.5 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.4, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 12.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
- ✓ Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 30 dní.
 - ✓ Ak bude objednávateľ meškať s plnením si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.
- 12.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne a je účinné dňom doručenia druhej strane. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy budú odúčtované podľa dohodnutých cien faktúrou zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje, že faktúru uhradí do 14 dní od jej vystavenia.

XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov – zmenách zmluvy, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súdu.
- 13.4 Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.
- 13.5 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu a z ktorých dva exempláre si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 13.6 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Ponukový rozpočet zhotoviteľa č. 16KR – 040, zo dňa 01.07.2016.
- 13.7 Zástupca objednávateľa na stavbe: Ing. Peter Hritz, starosta obce, č. tel.: 0917 800 133
Zástupca zhotoviteľa na stavbe: Ing. Jaroslav Šifra, manažér výroby, č. tel. 0915 270 093.
- 13.8 Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 13.9 Prílohy k zmluve o dielo:
- ✓ Ponukový rozpočet zhotoviteľa č. 16KR – 040, zo dňa 01.07.2016, potvrdený objednávateľom

V Novej Lesnej, dňa 06.07.2016

V Poprade, dňa 06.07.2016

Objednávateľ: Ing. Peter Hritz
starosta obceZhotoviteľ: Július Bartsch
konateľ spoločnostiObjednávateľ: 

4

Zhotoviteľ: 